**В 2024 году более 4 тысяч брянских семей улучшили жилищные условия с помощью материнского капитала**

*В 2024 году улучшение жилищных условий семьи по-прежнему было одним из самых популярных направлений для использования средств материнского капитала среди семей в Брянской области. Региональное Отделение Социального фонда России перечислило на эти цели более 2,5 миллиардов рублей.*

Для улучшения жилищных условий брянские семьи могут направить материнский капитал сразу после рождения или усыновления малыша: на погашение основного долга или первоначального взноса по ипотеке. Когда ребенку, с рождением которого возникло право на сертификат, исполнится три года, материнский капитал можно использовать на покупку, строительство или реконструкцию жилья.

Чтобы направить материнский капитал на улучшение жилищных условий, дом, который приобретается или строится за счет его средств, должен находиться в России. Кроме того, жилье, в котором планируется купить помещение, не может быть аварийным или подлежать сносу.
После покупки жилья всем членам семьи, включая детей, должны быть выделены доли.

С 2025 года брянцам, которые хотят использовать материнский капитал на приобретение или реконструкцию жилого дома, при подаче заявления о распоряжении его средствами необходимо предоставить заключение о соответствии приобретаемого жилого помещения требованиям пригодности для проживания. Выдача заключения осуществляется межведомственными комиссиями, созданными в администрациях округов, городов и районов области.

Подать заявление о распоряжении материнским капиталом можно на портале Госуслуг, в МФЦ или клиентской службе Отделения Социального фонда России по Брянской области.

Напомним, что программа государственной поддержки семей с детьми действует в России с 2007 года. За это время 74 148 брянских семей улучшили свои жилищные условия с помощью средств материнского капитала.

Материнский капитал ежегодно индексируется. В феврале 2025 года он вырос на 9,5%. Максимальная прибавка после индексации ожидает те семьи, которые пока ни разу не распоряжались денежными средствами. Для них сумма на первого ребенка станет больше почти на 60 тыс. рублей. Если материнский капитал оформлен на второго ребенка и при этом не использовался, увеличение составит более 79 тыс. рублей.Остаток материнского капитала также был проиндексирован.

Если у вас остались вопросы—обращайтесь в контакт-центр: 8 (800) 1-00000-1 (звонок бесплатный, режим работы —пн-чт: с 8:30 до 17:30, пт: с 8:30 до 16:15).

****

**Татьяна Иванчинова, Моб: +7-960-560-57-49.**